

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:

Московская область, г. Раменское, ул. Стахановская, д. 38.

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников квартир № 39 Рычкова Владимира Николаевича, № 83 Баранова Павла Александровича и № 125 Алексева Алексея Николаевича будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Стахановская, д.38.

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «03» августа 2020г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Гурьева, 1а, ДК «Орбита». Начало очного обсуждения в 18 часов 45 мин.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосовании, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников.
2. – у инициаторов общего собрания кв. 39, 83, 125.

Место приема листа голосования (заполненного):

1. – почтовые ящики кв.№ 39, 83, 125 многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Стахановская, дом 38.
2. - инициаторам общего собрания лично в руки и их доверенным лицам.

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «25» августа 2020 г. в «20» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет размещена в подъезде дома на информационных стендах и на сайте управляющей компании www.gkvesta.ru

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициаторам собрания.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Стахановская, д. 38 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

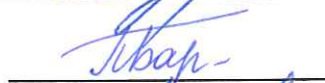
С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 39



Рычков В. Н.

Собственник квартиры № 83



Баранов П. А.

Собственник квартиры № 125



Алексеев А. Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. О расторжении договоров управления с действующей управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» ОГРН 1105040002352, утверждение перечня работ по содержанию жилого помещения в соответствии с договором управления и тарифа на содержание жилого помещения.
4. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» <http://gkvesta.ru>, и определении даты вступления договора управления в действие.
5. Об утверждении срока действия договора управления многоквартирным домом.
6. О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.
7. Об избрании Совета дома (СД), председателя Совета дома.
8. О принятии Положения о Совете многоквартирного дома.
9. О заключении договоров управления и наделении Председателя Совета дома полномочиями на подписание договоров управления.
10. О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.
11. О расторжении прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома с АО «Раменская Теплосеть».
12. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
13. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников
14. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 39



Рычков В. Н.

Собственник квартиры № 83



Баранов П. А.

Собственник квартиры № 125



Алексеев А. Н.